

Koluszki, dnia 05 grudnia 2017 r.

## Wyjaśnienia nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Nr sprawy: O/248/MI/75/2017

dotyczy: przetargu nieograniczonego na realizację operacji pn.: „Poprawa efektywności działania systemu wod-kan na terenach wiejskich Gminy Koluszki – wykonanie sieci wodociągowych i ujęć wody w miejscowościach Regny, Borowa i Gałków Duży oraz sieci kanalizacji sanitarnej w Żakowicach”

Koluszkowskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. informuje, że otrzymało zapytania do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na które udziela następujących odpowiedzi:

### A. Zapytania do treści SIWZ dla I PAKIETU:

**Pytanie 1.** Czy zgodzą się Państwo na przedłużenie terminu etapu I do 30.VII.2018 r.?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na przedłużenie terminu wykonania I etapu.

**Pytanie 2** Proszę o potwierdzenie czy zakres prac budowlanych obejmował będzie tylko:

- wymianę zniszczonego ogrodzenia lub jego renowację,
- wykonanie ocieplonej bramy technologicznej zewnętrznej do montażu urządzeń technologicznych,
- glazura i terakota w pomieszczeniach technologicznych (wyłożyć płytkami do wys. 2,1 m)

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że prace budowlane należy zaprojektować zgodnie z wytycznymi określonymi w PFU i SIWZ oraz wykonać zgodnie z uzgodnioną z Zamawiającym i zatwierdzoną dokumentacją projektową.

### **Pytanie 3**

Zgodnie z PFU wykonawca ma zamontować nowe falowniki na istniejącym ujęciu, czy wymianie podlegają również kable zasilające? Czy istniejące pompy mają możliwość współpracy z falownikiem? Prosimy o podanie producentów i typów zamontowanych pomp.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że prace elektryczne należy zaprojektować zgodnie z wytycznymi określonymi w PFU i SIWZ oraz wykonać zgodnie z uzgodnioną z Zamawiającym i zatwierdzoną dokumentacją projektową. Pompy mogą współpracować z falownikami. Pompy zamontowane w otworach studziennych: producent Grundfos, typ SP 60-8 szt. 2.

### **Pytanie 4**

Proszę o załączenie aktualnych pozwoleń wodnoprawnych na odprowadzenie popłuczyn i pobór wód. Proszę o podanie jaką ilość popłuczyn mogą Państwo odprowadzać zgodnie z pozwoleniem.

**Odpowiedź:** Zamawiający załączył aktualne pozwolenie wodnoprawne na odprowadzanie popłuczyn i pobór wód. Wielkość zrzutu wód popłuczynnych określono w załączonej decyzji.

## **B. Pozostałe PAKIETY**

### **Pytanie 5**

Czy w zakres zadania wchodzi sterowanie procesami technologicznymi z UW Borowa i UW Gałków Duży? Jeśli tak to czy UW Borowa i UW Gałków Duży posiadają sterowniki, które będą miały możliwość komunikacji z naszym projektowanym sterownikiem. Co z istniejącymi ujęciami wody eksploatowanymi przez KPGK Sp. z o.o. Jeśli tak, to proszę o podanie typów sterowników.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że na SUW Regny, UW Borowa i UW Gałków Duży nie są zainstalowane sterowniki. Pozostałe ujęcia wody posiadające sterowniki nie wchodzi w zakres operacji. Natomiast sterowanie SUW Regny, UW Borowa i UW Gałków Duży muszą być kompatybilne.

### **Pytanie 6**

Czy Zamawiający dopuszcza realizację robót wewnątrz obiektowych na zgłoszenie?

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza realizację robót wewnątrz obiektowych na zgłoszenie.

### **Pytanie 7**

W udostępnionej dokumentacji przetargowej brak podstawowej informacji na temat parametrów jakościowych wody surowej. Prosimy o załączenie archiwalnych badań wody surowej oraz uzdatnionej (np. z przeglądów okresowych) dla obiektów objętych opracowaniem. Brak analiz fizykochemicznych wody surowej nie da możliwości rzetelnego oszacowania kosztów inwestycyjnych (szczególnie w przypadku obiektów w m. Borowa i Gałków Duży).

**Odpowiedź:** Zamawiający załączył wyniki badań:

- wody surowej każdej studni oddzielnie dla SUW Regny, UW Borowa i UW Gałków Duży,
- wody uzdatnionej dla SUW Regny, natomiast z UW Borowa i UW Gałków Duży brak takich badań, gdyż woda surowa tłoczona jest do sieci.

### **Pytanie 8**

Prosimy o informację czy teren inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że teren inwestycji nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

### **Pytanie 9**

Prosimy o załączenie archiwalnych badań geologicznych istniejących ujęć wód dla wszystkich obiektów objętych opracowaniem. W udostępnionej dokumentacji brak informacji nt. rzędnych lustra statycznego i dynamicznego wody w studniach.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że rzędne lustra statycznego i dynamicznego określone są w dokumentacji hydrogeologicznej. Zamawiający umieścił na stronie internetowej zbiorcze zestawienia wyników wierceń studziennych istniejących otworów studziennych.

### **Pytanie 10**

Czy Inwestor posiada projekt robót geologicznych wraz z decyzją ws zatwierdzenia projektu robót wydaną przez Marszałka Województwa Łódzkiego? Prosimy o załączenie do dokumentacji przetargowej. Bez tej dokumentacji nie będzie można rozpocząć prac

związanych z wykonaniem nowych odwiertów studziennych na ujęciach w m. Borowa i Gałków Duży. W dokumentacji brakuje również informacji na temat oczekiwanej wydajności nowych studni głębinowych?

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że:**

- sporządzenie dokumentacji hydrogeologicznej, uzgodnienie z Zamawiającym oraz zatwierdzenie w odpowiednim organie będzie należało do obowiązków Wykonawcy,
- w pkt 1.2.2. ppkt. B lit. C PFU określone są wymagania w zakresie wydajności nowych otworów studziennych.

#### **Pytanie 11**

Czy opracowujący PFU sprawdził warunki geologiczne? Przy niekorzystnych warunkach (np. wysoki poziom wód gruntowych, grunty o niskim współczynniku infiltracji) wykonanie studni chłonnych na działce 173/1 w Regnach nie będzie skutecznym rozwiązaniem.

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że warunki hydrogeologiczne określa zbiorcze zestawienie wyników wiercenia studziennego istniejących otworów studziennych. Zamawiający zamieścił skan wyników wierceń dla SUW Regny. W przypadku stwierdzenia przez projektanta braku możliwości odprowadzania wód popłucznych za pomocą studni chłonnych, Zamawiający dopuszcza alternatywne rozwiązanie w postaci remontu istniejącego zbiornika chłonno odparowującego.**

#### **Pytanie 12**

Jakim zapas mocy elektrycznej jest zabezpieczony dla poszczególnych obiektów?

**Odpowiedź: Zamawiający informuje, że ilość energii elektrycznej niezbędna do funkcjonowania poszczególnych obiektów znana będzie na etapie projektowania. W przypadku przekroczenia aktualnie zamówionej mocy elektrycznej Wykonawca zobowiązany będzie wystąpić do Zakładu Energetycznego o stosowną zmianę.**

#### **Pytanie 13**

Prosimy o wyjaśnienie typu wymaganych uprawnień budowlanych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie dla Kierownika Budowy tj. *„Kierownik budowy: posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. do kierowania robotami geologicznymi przy odwierceniach studni w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń”*

Prawo budowlane (art. 14) nie przewiduje takiego typu uprawnień?

**Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że kierownik budowy winien posiadać uprawnienia ogólnobudowlane. Mile widziane jest, aby kierownik budowy dysponował uprawnieniami geologicznymi.**

Powyższe informacje stają się częścią SIWZ zostają opublikowane na stronie internetowej, na której opublikowana jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i są dla Wykonawców wiążące.

**CZŁONEK ZARZĄDU**

  
**Mateusz Karwowski**

**CZŁONEK ZARZĄDU**

  
**mgr inż. Adam Johan**